

国ビルディング協会の矢野年紀会長を選出した。(新役員名簿は7頁参照)
 議事終了後、高木茂会長が挨拶したのに続き、来賓として木下一也・国土交通省住宅局建築指導課長、高橋徹・大阪市都市計画局理事、佐藤茂雄・大阪商工会議所会頭の3氏が祝辞を述べた。(来賓祝辞は4〜5頁参照)
 引き続き開かれた懇親パーティーでは、大阪協会の役員を中心としたOBK(大阪ビルディング協会)バンドがウェルカムミュージックで出迎えたほか、女性浪曲師・春野恵子氏による浪花節が披露された。また、来年の開催地に決定した北海道ビルディング協会への引継ぎ式も行われ、大阪協会の高橋会長と北海道協会の伊藤会長が壇上で固い握手を交わした。
 最後に、副会長の岡谷篤一・名古屋ビルディング協会会長が登壇し、中締め挨拶を行い、終宴となった。



懇親パーティーの様子

引き続き開かれた懇親パーティーでは、大阪協会の役員を中心としたOBK(大阪ビルディング協会)バンドがウェルカムミュージックで出迎えたほか、女性浪曲師・春野恵子氏による浪花節が披露された。また、来年の開催地に決定した北海道ビルディング協会への引継ぎ式も行われ、大阪協会の高橋会長と北海道協会の伊藤会長が壇上で固い握手を交わした。



引継ぎ式で固い握手を交わす高橋・伊藤両会長

会員の創意工夫とエネルギーを結集



高木茂会長

日本ビルディング協会連合会の大坂の開催にあたりまして、ご挨拶申し上げます。皆様のご協力により、総会の審議が滞りなく終了いたしましたこと、まずもって御礼申し上げます。また、引き続き会長を務めさせていただきますこととなりました。皆様の御協力をいただき職務に精励いたしたいと存じますので、どうかよろしくお願いをいたします。

大阪での総会開催は、平成15年の第63回定時総会以来12年ぶりになります。開催地の大阪ビルディング協会は、前身の「ビルディング懇話会」が昭和5年に発足してから今年で85年を迎えるとお聞きしています。このような歴史と伝統ある協会のもと、かくも盛大に総会を開催できましたのも、高橋幸夫会長をはじめ大阪協会の会員の皆様、そして事務局の方々の多大な尽力の賜物と、深く敬意を表する次第です。

また、本日は大変ご多用のところ、

ご来賓として国土交通省住宅局建築指導課長の木下一也様、大阪市都市計画局理事の高橋徹様、大阪商工会議所会頭の佐藤茂雄様にご臨席をいただいております。改めて御礼を申し上げます。

さて、日本経済は、企業業績の改善が明らかになる等、デフレからの脱却と経済の好循環の実現への明るさが見えてまいりました。ビル市場においてもオフィス需要の増加により全国的に空室率の改善が進んでおり、賃料への波及により今後の本格的な回復につながることを大いに期待しているところです。

こうした中、オフィスビルは、テナントの「知的生産の拠点」として、また高度化・国際化する日本経済を支える重要な「経済インフラ」としてその役割がますます高まっています。その一方で、安心安全、地球環境や省エネ対策など、ビル業界は多くの課題を抱えています。

当連合会では、会員の創意工夫とエネルギーを結集して、これらの諸課題に取り組み、ビル事業の発展に努めてまいりたいと考えております。どうか皆様のご協力をお願いいたします。

最後になりましたが、本日も列席の皆様のご発展とご健勝を祈念申し上げます。私の挨拶とさせていただきます。有難うございます。

(一社)日本ビルディング協会連合会
 第75回定時総会

12年ぶりに大阪で開催 会員の結束一層固まる 総会、盛況のうちに終了 2016年は札幌市で開催

(二社)日本ビルディング協会連合会は6月4日午後4時10分から、大阪市北区の帝国ホテル大阪で、第75回定時総会を開催した。前日に梅雨入りした大阪だったが、梅雨の晴れ間が広がる絶好の天候に恵まれ、全国から250名を超える会員が集まり、総会や懇親パーティーを大いに盛り上げた。

平成15年以来12年ぶりの開催となった大阪での定時総会は、建築家で東京大学名誉教授の安藤忠雄氏の講演会でスタートを切った。世界的に有名な安藤氏の講演ということ、会場には多くの会員が聴講に訪れた。

一言で幕を開け、地元大阪ビルディング協会の高橋幸夫会長が登壇し、「全国から多くの会員の皆様を迎え、盛大に総会を開催できますことにまず感謝を申し上げます。この機会に、会員同士の親交が深められ、活発な意見交換ができればと思っています」などと歓迎の辞を述べた。



開会の挨拶をする伊藤連合会副会長

が議長を務め、平成26年度事業報告と決算をそれぞれ承認し、平成27年度事業計画と予算を報告した。また、改選期にあたり、新理事として奈良ビルディング協会的小林茂樹会長、四



会場の様子

CONTENTS

(一社)日本ビルディング協会連合会
 第75回定時総会
 12年ぶりに大阪で開催
 会員の結束一層固まる

来賓3氏挨拶 2

平成26年度事業報告 4

中小ビルの経営を考える
 集い
 既存ビルの価値向上 6

懇親旅行会
 懇親ゴルフ大会 8

(一社)北海道ビルディング協会
 創立60周年を迎え、
 盛大に記念祝賀会 11

協会便り 12

14

表紙写真/大阪総会が開催された帝国ホテル大阪は、淀川旧河路である大川のほとりに建ち、日本有数の桜の名所でもある桜ノ宮公園に近しい。春にもう一度訪れたい場所である。

(写真/文 T・Aral)