

## 令和5（2023）年度正味財産増減計算書

令和5年3月1日から令和6年2月29日まで

(単位：円)

科 目	令和5年度	令和4年度	増 減	備 考
<b>I 一般正味財産増減の部</b>				
<b>1. 経常増減の部</b>				
<b>(1) 経常収益</b>				
受取会費	87,720,717	86,017,000	1,703,717	
年会費	82,625,717	82,017,000	608,717	会員増(321→326)による会費増
臨時会費	5,095,000	4,000,000	1,095,000	賀詞交歓会の会費収入(注記1)
受取入会金	400,000	200,000	200,000	正会員2社増
事業収益	0	3,000	-3,000	
調査資料頒布収益	0	3,000	-3,000	
講演会・セミナー収益	0	0	0	
雑収益	18,523,007	963,554	17,559,453	
受取利息	1,572	1,454	118	
雑収益	5,641,109	962,100	4,679,009	三菱地所からの移転補償(200万円)及び事務所移転引当金の戻し入れ(270万円)
出向負担金	12,880,326	0	12,880,326	職員2名を連合会に派遣していることによる出向負担金収入
<b>経常収益計</b>	<b>106,643,724</b>	<b>87,183,554</b>	<b>19,460,170</b>	
<b>(2) 経常費用</b>				
<b>事業費</b>	<b>74,983,277</b>	<b>51,137,649</b>	<b>23,845,628</b>	
ビル実態調査費	6,132,325	3,853,846	2,278,479	
業務委託費	5,465,350	3,777,317	1,688,033	web方式への変更に伴うシステム開発費の増
印刷製本費	583,885	0	583,885	CD-ROMの完成納品が翌期に期ずれ
通信運搬費	83,090	76,529	6,561	
調査研究費	6,021,387	3,659,140	2,362,247	BOMA視察団派遣等に伴う増
委員会費	4,132,780	3,388,798	743,982	コロナ後の委員会活動の活発化に伴う費用増
連合会活動推進費	13,893,000	13,831,000	62,000	東京協会から連合会への会費(注記1)
講演会・セミナー費	1,822,948	1,571,958	250,990	セミナー活発化に伴う動画費等の増
会場使用料	315,700	275,000	40,700	
謝礼金	255,000	247,440	7,560	
雑費	1,252,248	1,049,518	202,730	
機関誌発行費	7,520,993	8,546,965	-1,025,972	機関誌印刷部数の減(在庫の適正化、2000部→1900部)
編集費	55,685	165,000	-109,315	
印刷製本費	6,553,250	7,424,725	-871,475	
通信運搬費	912,058	957,240	-45,182	
給与手当	17,462,268	5,860,244	11,602,024	職員2名の増
福利厚生費	2,652,456	847,098	1,805,358	職員2名の増
賃借料	5,025,472	5,155,248	-129,776	
事務費	4,319,648	4,423,352	-103,704	
事業安定引当金繰入額	6,000,000	0	6,000,000	事業安定引当金への繰入額

科 目	令和5年度	令和4年度	増 減	備 考
<b>管理費</b>	<b>21,641,958</b>	<b>20,934,771</b>	<b>707,187</b>	
会議費	9,533,039	5,670,986	3,862,053	賀詞交歓会（立食）及び定時総会（パーティあり）の増
旅費交通費	139,247	191,535	-52,288	
通信費	1,075,926	1,036,493	39,433	
事務費	2,505,416	1,704,894	800,522	経理システムや人事業務委託関連費の増
印刷製本費	113,608	98,450	15,158	
図書費	409,024	452,897	-43,873	
賃借料	5,025,466	5,155,248	-129,782	
渉外費	170,000	145,000	25,000	
租税公課	87,800	92,600	-4,800	
雑費	1,676,897	2,296,689	-619,792	契約社員紹介料の減
減価償却費	905,535	1,089,979	-184,444	
備品費	0	0	0	
事務所移転引当金繰入額	0	3,000,000	-3,000,000	
事業安定引当金繰入額	0	0	0	
<b>経常費用計</b>	<b>96,625,235</b>	<b>72,072,420</b>	<b>24,552,815</b>	
<b>当期経常増減額</b>	<b>10,018,489</b>	<b>15,111,134</b>	<b>-5,092,645</b>	費用増による減
<b>2. 経常外増減の部</b>				
<b>(1) 経常外収益</b>				
<b>経常外収益計</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	
<b>(2) 経常外費用</b>				
<b>固定資産除却損</b>	<b>1,473,400</b>	<b>0</b>	<b>1,473,400</b>	
<b>経常外費用計</b>	<b>1,473,400</b>	<b>0</b>	<b>1,473,400</b>	
<b>当期経常外増減額</b>	<b>-1,473,400</b>	<b>0</b>	<b>-1,473,400</b>	
<b>当期一般正味財産増減額</b>	<b>8,545,089</b>	<b>15,111,134</b>	<b>-6,566,045</b>	
<b>一般正味財産期首残高</b>	<b>126,321,919</b>	<b>111,210,785</b>	<b>15,111,134</b>	
<b>一般正味財産期末残高</b>	<b>134,867,008</b>	<b>126,321,919</b>	<b>8,545,089</b>	
<b>Ⅱ 正味財産期末残高</b>	<b>134,867,008</b>	<b>126,321,919</b>	<b>8,545,089</b>	

(注記)

- 「臨時会費」のうち400万円は、連合会の要請を受け、平成25年度より三菱地所㈱に320万円、東京建物㈱に80万円の負担を要請しており、令和5年度についても引き続き計上した。なお、事業費の「連合会活動推進費」に同額の400万円を計上している。