

令和2年2月

会 員 各 位

一般社団法人日本ビルディング協会連合会

連合会創立80周年記念事業

第80回定時総会（東京）開催について

拝啓 時下ますますご清祥のこととお慶び申し上げます。

さて、第80回定時総会並びに連合会創立80周年記念行事を、別添のとおり開催いたしますので、ご案内申し上げます。

本年は、新装なった「オークラ東京プレステージタワー」にて、**6月2日(火)**に「中小ビルの経営を考える集い」、**3日(水)**に総会、講演会、懇親パーティーを行い、**4日(木)**に懇親ゴルフ会と懇親旅行会を開催いたします。

つきましては、別紙参加申込書に必要事項をご記入の上、3月25日(水)までに各所属協会の事務局宛、お申し込みいただきますようお願いいたします。

懇親ゴルフ会は、「スリーハンドレッドクラブ」にて行います。政財界のトップ300名が入会できると言われ、多くの宰相にも選ばれてきた名門ゴルフコースです。千載一遇の機会に、是非プレイをお楽しみください。

懇親旅行会は、東京オリンピック開催の年にちなんだコースを1つご用意いたしております。

「オークラ東京」を出発し、まずは江戸の風情を色濃く残す、当時の日本の中心地、日本橋にあります寄席「お江戸日本橋亭」にて、落語他をお楽しみいただきます。寄席で笑いに包まれ、次は、話題沸騰中の渋谷スクランブルスクエアにあります展望施設「SHIBUYA SKY」にご案内します。渋谷上空229メートルの高さから、新国立競技場だけでなく、東京の景色を360度、ご覧いただけます。また、屋内展望回廊では、トリックアートやお買物もお楽しみください。

昼食は、三菱グループの迎賓館「開東閣」にご案内いたします。静かな館内で、都会の喧噪を忘れ、ゆったりとお過ごしくください。

午後は、天王洲から貸し切りのクルーズ船2隻でクルージングに出かけ、「東京2020オリンピック・パラリンピック」のベイゾーンエリアにある競技場等を船上よりご覧いただきます。また、キャビンではデザートをお召し上りいただきます。

なお、オリンピック準備関係や天候の関係で、行程が一部変更になることもございますので、予めご了承願います。

オリンピックイヤーならではのコースですので、お誘いあわせのうえ、是非ともご参加くださいますようお願い申し上げます。

敬 具

第80回定時総会並びに懇親行事日程表

定時総会及び関連行事【オークラ東京】

日	時	行 事	場 所	備 考
6/2 (火)	16:00 } 20:00	中小ビルの経営を 考える集い	オークラ東京 プレステージタワー2階 「オーチャード」	主催: 連合会政策委員(中小ビル振興担当) 第1部 16:00～ 講演会・パネルディスカッション 第2部 18:00～ 懇親会

日	時	行 事	場 所	摘 要
6/3 (水)	14:30 } 15:20	日本ビルヂング 経営センター 評議員会	オークラ東京 プレステージタワー1階 「千歳の間」	日本ビルヂング経営センター関係者
	15:30 } 16:15	総 会	オークラ東京 プレステージタワー1階 「平安の間」	【総会次第】 1. 開 会 2. 議長選出 3. 議 事 4. 閉 会
	16:30 } 17:30	記念講演会	オークラ東京 プレステージタワー1階 「平安の間」	演題 (未定) 講師 増田 寛也 様 日本郵政株式会社 代表執行役社長
	18:00 } 20:00	懇親パーティー	オークラ東京 プレステージタワー1階 「平安の間」	1. 会長挨拶 2. 来賓祝辞 3. 乾 杯

懇親ゴルフ会

日 時		場 所	備 考
6/4 (木)	8:00 集合	スリーハンドレッドクラブ	主催 東京ビルヂング協会
	8:30 スタート		

・バス送迎時刻(予定)

往路	オークラ東京	6:30 発	→	スリーハンドレッドクラブ	7:45 着
帰路	スリーハンドレッドクラブ	1号車 16:00 発	→	羽田空港	17:30 着
		2号車 16:00 発	→	東京駅	17:30 着

懇親旅行会(日帰りコース)

月日	行 程		
6/4 (木)	オークラ東京 8:30 発	寄席「お江戸日本橋亭」貸切 (落語他) 8:50 到着 9:00~10:00	首都高 渋谷スクランブルスクエア -SHIBUYA SKY-(見学) 10:40~11:40
	開東閣(ご昼食・フレンチ) 12:30~14:00 明治41年、初代首相・伊藤博文の邸宅 地だった場所に建築された旧岩崎家高 輪別邸。現在は、三菱グループの迎賓 施設としている。一般には非公開。	クルーズ 東京2020 ベイゾーン競技場他海上見学(約120分) 天王洲ヤマツピア14:30 出航	
	天王洲ヤマツピア若しくは 他の旅客ターミナル 17:00 頃	羽田空港 18:00 頃	東京駅 18:30 頃

旅行等取扱: 株式会社JTB

※ オリンピック準備期間につき、時間等内容変更の可能性がございます。

※ 懇親旅行お申し込みの方には、開催前に日程表をお送りいたします。

※ 交通機関の渋滞・混雑が予想されるため、帰路の便はゆとりをもって手配されることをお勧めします。

総会及び行事説明書

1. 会 場

The Okura Tokyo オークラプレステージタワー 1階 「平安の間」

〒105-0001 東京都港区虎ノ門2丁目10-4

TEL : 03-3582-0111 (代)

アクセス : 東京メトロ日比谷線 神谷町駅、同銀座線 虎ノ門駅

同銀座線・南北線 溜池山王駅、同南北線 六本木一丁目駅

◆中小ビルの経営を考える集い

6月2日 (火)

- ・ 講演会・パネルディスカッション 16:00～ プレステージタワー2階
「オーチャード」
- ・ 懇 親 会 18:00～ プレステージタワー2階
「オーチャード」

◆講演会・総会・懇親パーティー

6月3日 (水)

- ・ 総 会 15:30～ プレステージタワー1階「平安の間」
- ・ 講 演 会 16:30～ プレステージタワー1階「平安の間」
- ・ 懇親パーティー 18:00～ プレステージタワー1階「平安の間」

※ 代議員の方には5月開催の理事会で議案が承認された後、別途総会のご案内を送付させていただきます。

なお、日本ビルディング経営センター評議員会は14時30分～プレステージタワー1階「千歳の間」で開催されます。

2. 参 加 費

- ・ 中小ビルの経営を考える集い (6月2日) 1名 10,000円
- ・ 総会後懇親パーティー (6月3日) 1名 18,000円

3. 宿 泊

宿泊をご希望の方は、申込書にご記入ください。

(1) ホテル名

① 「The Okura Tokyo オークラプレステージタワー」

〒105-0001 東京都港区虎ノ門2丁目10-4 TEL : 03-3582-0111 (代)

② 「ホテルオークラ東京 別館」

〒106-0032 東京都港区六本木1-10-16 TEL : 03-3582-0111 (代)

※ 両ホテルとも部屋数に限りがあり、ご希望通りのお部屋タイプをご用意できないことがございますので、予めご了承ください。

(2) 宿泊料金

1人あたり（税・サービス料・朝食込）の料金となります。

① The Okura Tokyo オークラプレステージタワー

部屋タイプ	1名利用	2名利用
プレステージルーム(禁煙ルーム)	55,000円	29,500円

② ホテルオークラ東京 別館

部屋タイプ	1名利用	2名利用
スタンダードルーム	33,000円	18,500円

* 宿泊代は、ホテルにて各自ご精算をお願いいたします。

(3) キャンセル規定

The Okura Tokyo オークラプレステージタワー

ホテルオークラ東京 別館

前日 15 時以降 宿泊料金の 100%

(4) チェックイン及びチェックアウト時刻

The Okura Tokyo オークラプレステージタワー

ホテルオークラ東京 別館

◆ チェックイン時刻 15:00

◇ チェックアウト時刻 12:00

※ 6/3(水)は、14:30~15:30 総会会場前専用受付にてホテルが荷物をお預かりいたします。

※ 15:30~17:30 の間に各お部屋に荷物が運ばれます。(運搬中の荷物の出し入れ不可)

※ 17:30 総会終了時に、総会会場前専用受付にてルームキーをお渡しいたします。

※ チェックアウト時刻 12:00

※ ご宿泊のない参加者のお荷物はプレステージタワー1階宴会クロックにお預けいただけます。

4. 懇親行事

- (1) 懇親ゴルフ会 ゴルフ会参加費 14,000円/名
(ゴルフプレー費は、現地にて各自支払。詳細はP7をご覧ください。)
- (2) 懇親旅行会 日帰り旅行参加費 35,000円/名
(バス代、昼食代、入場料、クルージング代等を含みます。)
- ◎ 懇親旅行会にお申し込みの方には、開催前に日程表をお送りいたします。
- ◎ 5月14日(木)以降に懇親旅行会をキャンセルされた場合は、その時期に応じてキャンセル料が発生いたしますので、ご了承ください。
- ◎ 参加費は、3月25日(水)までに各所属協会事務局へお振込みいただきますようお願い申し上げます。(お振込手数料のご負担をお願いいたします。)
- ◎ なお、参加人数に限りがありますので、ご希望に沿えない場合はご連絡申し上げます。

懇親ゴルフ会説明書

会 場

スリーハンドレッドクラブ

〒253-0004 神奈川県茅ヶ崎市甘沼4 4 1 TEL 0467-53-0300

1. 参加費について

- (1) ゴルフ会参加費 1名につき14,000円を、3月25日(水)までに各所属協会事務局へお振込みいただきますようお願い申し上げます。(賞品代、懇親パーティー費、送迎バス代、写真代、キャディ心付等を含みます。)
- (2) ゴルフプレー費(プレー代、カート利用料、ゴルフ場利用税、消費税込)29,300円は、現地にて各自お支払願います。なお、売店や練習ボール代等も、各自でお支払ください。なお、70歳以上の方は、ゴルフ場利用税が非課税になります。
- (3) キャンセルされた場合は、その時期に応じてキャンセル料が発生いたしますのでご了承ください。

2. 参加申込みについて

- ・参加ご希望の方は、別紙申込書に氏名、性別、ハンディキャップ及び生年月日(年齢)、送迎バスご利用の有無をご記入ください。
- ・上記1.(1)記載の通り、3月25日(水)までに参加費14,000円を各所属協会事務局へお振込みくださいますようお願いいたします。
- ・なお、締め切り日(3月25日)以降のお申し込みは、原則としてお受けできません。

※参加者には、後日東京ビルヂング協会より組合せ表、競技方法、その他詳細についてご案内いたします。

※なお、申し込み多数の場合には、ご希望に沿えない場合もございますので、予めご了承ください。

3. 当日のスケジュールについて(予定)

- ・集合時間 8:00
- ・バス送迎時刻
往路 オークラ東京 6:30 発 → スリーハンドレッドクラブ 7:45 着
帰路 スリーハンドレッドクラブ 1号車 16:00 発 → 羽田空港 17:30 着
2号車 16:00 発 → 東京駅 17:30 着
- ・競技スタート予定時刻 8:30
(アウト1番、イン10番及びイン14番の3ホールよりスタートし、スループレー)
- ・プレー終了後に表彰式・懇親パーティーを予定しております。先に終了された方よりご飲食いただけます。

4. その他

- ・宅配便の利用について
参加者にはゴルフクラブ指定伝票を予め送付しますので、宅急便を利用される方は本指定伝票を用いて往復便にてご利用くださいますようお願いいたします。なお、復路便は6月6日(土)又は6月7日(日)以降の到着になる場合がありますので、ご注意ください。

【ご来場に際してのお願い（スリーハンドレッドクラブより）】

ドレスコード (Dress Code)

【男 性】

- ・ご来場またはお帰りの際は、上着（ブレザー又はジャケット）を着用ください。
- ・膝丈の半ズボンを着用の際はロングソックス（膝下までの物）を着用ください。

【女 性】

- ・露出度の高い服装（タンクトップ、ノースリーブ、ショートパンツ、極端に丈の短いスカート）の着用はご遠慮ください。

【男女共通】

- ・襟と袖付きのシャツを着用ください（タートルネック、ハイネックは可、ノースリーブは不可）。
- ・シャツの裾はズボンの中に入れ、ベルトを着用ください（女性の場合は裾を外に出すデザインシャツは着用可）。
- ・Tシャツ、7分丈パンツ（男性）、カーゴパンツ、ジーンズ、デニム地の着用はご遠慮ください。
- ・運動靴・ぞうり・サンダル・ミュール等の履物はご遠慮ください。

クラブマナー (Club Manners)

【喫煙について】（当クラブは、神奈川県受動喫煙防止条例に従います。ご協力をお願いいたします。）

- ・クラブハウス、コース売店内の喫煙はご遠慮ください。
- また、コース内ではティーインググラウンド横の灰皿設置場所以外での喫煙はご遠慮ください。

【飲酒について】

- ・クラブハウス、コース売店以外での飲酒はご遠慮ください。
- また、お車を運転される方の飲酒は固くお断りいたします。

【携帯電話について】

- ・クラブハウス内にお持ち込みの場合は、マナーモードに切り替えてください。
- ・コース内では、同伴プレーヤーの邪魔にならないように、かつスロープレイにつながらないようにご注意ください。
- ・レストランやラウンジ内での使用は不可といたします。クラブハウスの外でご利用ください。

【浴室のご利用について】

- ・お風呂場をご利用の際は、他の方の迷惑とならないよう入浴のマナーにご注意ください。