

平成29年2月

会 員 各 位

一般社団法人日本ビルディング協会連合会

第77回定時総会の開催について

拝啓 時下ますますご清祥のこととお慶び申し上げます。

さて、第77回定時総会並びに諸行事を別添のとおり開催致しますので、ご案内申し上げます。本年は、伝統と文化の薫るまち「京都」で、JR京都駅に直結した「ホテルグランヴィア京都」にて、6月7日(水)に「中小ビルの経営を考える集い」、同8日(木)に講演会、総会並びに懇親パーティー、同9日(金)に懇親ゴルフ会並びに懇親旅行会を開催致します。懇親ゴルフ会は、伝統と風格の「ジャパンエースゴルフ倶楽部」にて、ゆっくりプレーをお楽しみください。懇親旅行会は、1泊2日で1コース、日帰りで2コース、合わせて3コースの中からお選びください。

最近の京都は国内外からのお客様で恒常的にホテルの確保が厳しくなっておりますので、別紙参加申込書に必要事項をご記入のうえ、3月22日(水)までに各所属協会の事務局宛、参加費を添えてお申し込みいただきますようご案内申し上げます。

1泊2日コースでは、「海の京都」と題して京都府が最も観光振興に注力している丹後半島の名所を探訪していただきます。ホテルを出発した後、一路京都縦貫道を北上し、数々の神話に通じる日本創生の舞台「天橋立」へ向かいます。日本三景の一つ天橋立をさまざまな角度から探索していただくため、文殊地区から散策後、高台の宿で昼食を召し上がっていただき、股のぞきや遊覧船で海を渡る参道をお楽しみください。その後、重要伝統的建造物群保存地区に指定されている「伊根の舟屋群」を遊覧船から鑑賞していただき、その夜は対岸から天橋立を望むリゾートホテルに宿泊、ゆったりと温泉に浸ってください。翌日は、名曲「岸壁の母」で引き揚げのまちとして知られる「舞鶴」にて、シベリア抑留経験者の案内による「引揚記念館」見学や、世界で類のない煉瓦専門ミュージアムを訪れ、明治～昭和の息吹を感じながら、ノスタルジックなひと時を味わっていただきます。昼食後は、「舞鶴港とれとれセンター」で新鮮な日本海の幸をお楽しみいただいた後、帰路につきます。

日帰りコースは、ジャンボタクシーで巡る名所2コースをご用意致しました。Aコースは、創業400年の鮎料理の老舗「平野屋」と京都の隠れた名所を巡る旅、Bコースは、東寺を特別拝観した後、揚屋建築の名残「角屋」で江戸時代の文人達の粋な遊びに触れ、創業320年の「半兵衛麩」で麩料理を味わう旅でございます。

どのコースも特別企画満載ですので、ご家族ご同伴のうえ、是非ともご参加いただきますようご案内申し上げます。

敬 具

第77回定時総会並びに懇親行事日程表

定時総会及び関連行事【ホテルグランヴィア京都】

日	時	行 事	場 所	備 考
6/7 (水)	16:30 ∩ 20:00	中小ビルの経営を 考える集い	5階 「古今の間」	主催: 連合会政策委員(中小ビル振興担当) 第1部 16:30～ パネルディスカッション 第2部 18:00～ 懇親会

日	時	行 事	場 所	摘 要
6/8 (木)	13:00 ∩ 13:50	日本ビルヂング 経営センター 評議員会	5階 「竹取の間」	日本ビルヂング経営センター関係者
	14:00 ∩ 15:30	講 演 会	5階 「古今の間」	演題 「京都にまつわる戦国武将のはなし」 講師 松平 定知 様 元NHKエグゼクティブアナウンサー
	15:45 ∩ 17:15	総 会	5階 「古今の間」	【総会次第】 1. 開 会 2. 歓迎挨拶 3. 議長選出 4. 議 事 5. 会長挨拶 6. 来賓挨拶 7. 閉 会
	17:45 ∩ 19:45	懇親パーティー	3階 「源氏の間」	

懇親ゴルフ会

日 時	場 所	備 考
6/9 (金) 8:30スタート (予定)	ジャパンエースゴルフ倶楽部	主催 (一社)京都ビルディング協会

懇親旅行(日帰りAコース)ジャンボタクシーで鮎料理の老舗「平野屋」と隠れた京都名所を訪ねる旅

月日	行 程
6/9 (金)	グランヴィア 8:30 オークラ 9:00 源光庵/光悦寺 9:40 法輪寺(十三参り) 10:30 鳥居本 11:00 鮎司 平野屋(昼食) 12:00 12:30 14:30 京都駅 16:00(予定)

懇親旅行(日帰りBコース)ジャンボタクシーで揚屋建築角屋と東寺特別拝観と半兵衛麩の麩料理を味わう旅

月日	行 程
6/9 (金)	オークラ 8:30 グランヴィア 9:00 立体曼荼羅と特別拝観東寺 9:15 將軍塚/青龍殿 10:15 10:45 半兵衛麩(昼食) 11:40 12:00 13:15 ★町屋特別拝観 角屋おもてなしの文化美術 14:00 15:00 京都駅 16:00(予定)

懇親旅行(1泊2日コース)

月日	行 程
6/9 (金)	オークラ 8:30 グランヴィア 9:00 (京都縦貫道) ※味夢の郷で休憩 天橋立文殊地区散策 11:00 11:45 ★飛龍観の天橋立眺望 玄妙庵(昼食) 12:00 13:30 天橋立 14:00 ★天橋立遊覧(船から鑑賞) 一宮 14:15 籠(この)神社(伊勢神宮の元宮) ★笠松公園から天橋立眺望 傘松公園(「股のぞき」の名所) 15:30 ★船から舟屋鑑賞 伊根の舟屋巡り 16:00 16:30 宮津ロイヤルホテル(泊) 17:30(予定)
宿泊: 宮津ロイヤルホテル TEL: 0772-25-1800 〒626-8510 京都府宮津市字田井小字岩本58	
6/10 (土)	宮津ロイヤルホテル 9:00 舞鶴引揚記念館 10:00 舞鶴赤レンガ博物館 11:00 11:20 12:20 ホテルマーレたかだ(昼食) 12:30 舞鶴港とれとれセンター 13:30 13:50 14:30 (京都縦貫道) ※味夢の郷で休憩 京都駅 17:00(予定)

※ ロイヤルパークホテルザ京都宿泊の方は、京都ホテルオークラにご集合ください。

総会及び行事説明書

1. 会 場

ホテルグランヴィア京都

〒600-8216 京都市下京区烏丸通塩小路下ル JR 京都駅中央口

TEL : 075-344-8888 / FAX : 075-344-4400

最寄駅 : JR 京都駅 (直結)

◆中小ビルの経営を考える集い

6月7日 (水)

- ・ パネルディスカッション : 16時30分～ 5階「古今の間」
- ・ 懇 親 会 : 18時00分～ 5階「古今の間」

◆講演会・総会・懇親パーティー

6月8日 (木)

- ・ 講 演 会 : 14時00分～ 5階「古今の間」
- ・ 総 会 : 15時45分～ 5階「古今の間」
- ・ 懇親パーティー : 17時45分～ 3階「源氏の間」

※ 代議員の方には5月開催の理事会で議案が承認された後、別途総会のご案内を致します。

尚、日本ビルヂング経営センター評議員会は13時～「竹取の間」で開催されます。

2. 参加費

- ・ 中小ビルの経営を考える集い (6月7日) 1名 5,000円
- ・ 総会后懇親パーティー (6月8日) 1名 12,000円

3. 宿 泊

今回は、京都のホテル事情により次の3か所をご用意しております。

宿泊をご希望の方は、申込書にご記入ください。

(1) ホテル名

- ①「ホテルグランヴィア京都」(JR「京都駅」直結、総会会場ホテル)
- ②「京都ホテルオークラ」(地下鉄東西線「京都市役所前駅」直結)
- ③「ロイヤルパークホテルザ京都」(地下鉄東西線「京都市役所前駅」より徒歩約3分)

※ 昨今の宿泊事情に鑑み、ご希望通りのホテル並びにお部屋タイプをご用意できない場合がございます。

ご希望のホテルが取れない場合には、他のホテルにご案内する場合もございますので予めご了承ください。

(2) 宿泊料金

各ホテル共1名様分(税・サービス料・朝食込)の料金となります。

① ホテルグランヴィア京都

〒600-8216 京都市下京区烏丸通塩小路下ル JR 京都駅中央口

TEL : 075-344-8888

部屋タイプ	1名利用	2名利用
ツインルーム	25,920円	14,040円

② 京都ホテルオークラ

〒604-8558 京都市中京区河原町御池

TEL : 075-211-5111

部屋タイプ	1名利用	2名利用
ツインルーム (37㎡)	28,000円	16,000円

③ ロイヤルパークホテル ザ 京都

〒604-8004 京都市中京区三条通河原町東入ル

TEL : 075-241-1111

※全室禁煙となりますので、ご注意ください。

部屋タイプ	1名利用	2名利用
シングルルーム	13,000円	—
ツインルーム	16,000円	9,500円

* 京都ホテルオークラ並びにロイヤルパークホテルザ京都の宿泊代は、ホテルにて各自ご精算をお願い致します。

* ホテルグランヴィア京都は、日本旅行より直接請求させていただきます。

(5) キャンセル規定

① ホテルグランヴィア京都（旅行会社のキャンセル規定となります）

9日目より2日前まで：宿泊料金の10%

前日：宿泊料金の20%

当日：宿泊料金の80%

不泊：宿泊料金の100%

② 京都ホテルオークラ

9日目より2日前まで：室料の20%

前日：室料の80%

当日及び不泊：室料の100%

③ ロイヤルパークホテル ザ 京都

前日：室料の20%

当日：室料の80%

不泊：室料の100%

(6) チェックイン及びチェックアウト時刻

① ホテルグランヴィア京都

◆ チェックイン時刻 15:00

※ 6/8(木)は、12時30分より14時まで講演会会場前専用受付台にてホテルにてお荷物をお預かりいたします。15時以降に鍵をお渡します。

※ ホテルグランヴィア京都以外のホテルにご宿泊の方のお荷物は、3階 宴会クロークにお預けくださいますようお願いいたします。

◆ チェックアウト時刻 12:00

② 京都ホテルオークラ

◆ チェックイン時刻 13:00

◆ チェックアウト時刻 11:00

③ ロイヤルパークホテル ザ 京都

◆ チェックイン時刻 15:00

◆ チェックアウト時刻 11:00

4. 懇親行事

(1) 懇親ゴルフ会 P8の通り

(2) 懇親旅行参加費

- ・ 日帰りコースA 「平野屋」と隠れた京都名所を訪ねるコース
24,000円/名 (ジャンボタクシー代、昼食代、入場料等を含みます。)
- ・ 日帰りコースB 揚屋建築角屋と東寺特別拝観と半兵衛麩コース
18,000円/名 (ジャンボタクシー代、昼食代、入場料等を含みます。)
- ・ 1泊2日コース 「海の京都」天橋立と舞鶴観光
53,000円 (バス代、食事代、宿泊費、入場料等を含みます。)

※ ロイヤルパークホテルザ京都宿泊の方は、京都ホテルオークラに集合願います。

◎ 懇親旅行申し込みの方には総会当日、詳細な日程表をお渡し致します。

◎ 1泊2日コース「宮津ロイヤルホテル」の宿泊は、原則2名1室となります。
1名1室をご利用の場合は、6,000円追加の59,000円となりますが、
ご希望に添えない場合にはご容赦願います。

◎ 5月20日以降に懇親旅行をキャンセルされた場合は、所定のキャンセル料が
発生致します。

◎ 参加費は、3月22日(水)までに各所属協会事務局へお振込み下さいますよう
お願い申し上げます。
(お振込手数料のご負担をお願い致します。)

◎ 尚、各コース共受入れ先の都合により参加人数に限りがあり、ご希望に沿えない
場合もございますので、予めご了承願います。

懇親ゴルフ会説明書

会 場

ジャパンエースゴルフ倶楽部
〒520-3011 滋賀県栗東市下戸山 500 番地 TEL : 077-553-3333

1. 参加費

(1) ゴルフ会参加費 1名につき10,000円は、3月22日(水)までに各所属協会事務局へお振込みくださいますようお願い申し上げます。

(賞品代、懇親パーティー費、送迎バス代、写真代等を含みます。)

(2) ゴルフプレー費 20,510円(昼食とワンドリンク付き、税込)は、現地にて各自お支払願います。

なお、売店や練習ボール代等も、各自でお支払ください。

(3) キャンセルされた場合は、その時期に応じてキャンセル料が発生致しますのでご了承ください。

2. 参加ご希望の方は、別紙申込書に氏名、性別、ハンディキャップ及び生年月日(年齢)、送迎バスご利用の有無をご記入ください。

送迎バス

往路 ① ホテルグランヴィア京都 7:20 発 → ジャパンエースゴルフ倶楽部 8:00 着(予定)
京都ホテルオークラ 7:20 発

※「ロイヤルパークホテルザ京都」に宿泊の方は、「京都ホテルオークラ」に集合願います。

復路 ② ジャパンエースゴルフ倶楽部 16:00 発 → JR 京都駅 17:00 着(予定)

競技スタート予定時刻 8:30(アウト10組・イン10組同時スタート)

プレー終了後に表彰式・懇親パーティーを予定しております。

先に上がってこられた方よりご飲食して頂けます。

なお、締切日(3月22日)以降のお申込みは、原則としてお受けできません。

3. 参加者には、後日(一社)京都ビルディング協会より、組合せ表、競技方法、その他詳細についてご案内致します。

※メタルスパイクは使用出来ません。

※乗用カートがあります。

4. 貸クラブ・貸靴のご利用について

貸クラブ及び貸靴はございませんので、ご了承ください。

5. キャディバッグ等を宅配される方は、「ジャパンエースゴルフ倶楽部」宛とし、プレー日(6月9日)、「日本ビルディング協会連合会」とお名前を必ずご記入ください。また、プレー後の時間節約のため、往復宅配便をご利用下さいますようお願い致します。