定期建物賃貸借契約についての説明

　　賃貸人：○○株式会社

　○○営業管理部長　△△△　印

下記貸室について定期建物賃貸借契約を締結するに当たり、借地借家法第３８条第２項に基づき、次のとおり説明します。

下記貸室の賃貸借契約は、更新がなく、期間の満了により賃貸借は終了します。したがって、期間の満了の日までに、下記貸室を原状回復のうえ、明け渡して頂くことになりますので、予めご承知おき願います。

記

１．貸室　　　　○○ビル○階○区外　　○○㎡

２．使用目的　　事務所

３．契約期間　　平成　年　月　日から

　　　　　　　　平成　年　月　日まで

以　上

　上記につき賃貸人より借地借家法第３８条第２項に基づく説明を受けました。

年　月　日

賃借人　○○株式会社

　　　　○○部長×××　印