



# ご挨拶

本年6月27日(土)から30日(火)まで2020年BOMA (Building Owners and Managers Association) 総大会が米国のフィラデルフィアにおいて開催されます。BOMA大会は全米及び加盟各国のビルオーナー及びマネージャーが一堂に会し、BOMAの活動方針を討議すると共に、セミナーやビルディングショー、ビルディングツアー等の各種プログラムも開催され、米国におけるビルの経営の実態を学び、また、世界規模での交流を図る絶好の機会となっております。今年にはフィラデルフィアでの大会参加と、大会前にトロント(カナダ)において、ビル、都市視察を行う予定で、視察団全日程は6月24日(水)～7月2日(木)の9日間です。一般社団法人日本ビルディング協会連合会では昭和50年からBOMA総大会にビル経営視察団を派遣しており、米国BOMAとの連携を活かして毎回高い評価を得ております。一部日程参加も歓迎です。何卒会員の皆様各位の積極的なご参加をお願い申し上げます。

## トロント Toronto



カナダ最大の都市で、北米でもニューヨーク、ロサンゼルス、シカゴに次ぐ大規模な都市。カナダ経済の中心的存在。

2020年2月吉日

一般社団法人 日本ビルディング協会連合会

## お申込み要領

本視察団に参加ご希望の方は添付「旅行参加申込書」に必要事項をご記入の上、エムオーツーリスト株式会社までご郵送又はFAXください。

なお、お申込みは会議登録及び航空機の予約の都合上、4月24日(金)迄にお願いいたします。

### 申込先: エムオーツーリスト株式会社

〒105-6115 東京都港区浜松町2丁目4番1号 世界貿易センタービル15階  
TEL: 03-3432-7242 担当: 今関・大野  
FAX: 03-3436-2292

※一部日程参加のアレンジについてもお問い合わせください。

### 企画協力: 一般社団法人 日本ビルディング協会連合会 事務局

〒100-0004 東京都千代田区大手町1-6-1 大手町ビルディング3階349区  
TEL: 03-3212-7845 担当: 岡本  
FAX: 03-3212-6783

## ご宿泊予定ホテルリスト

期間	都市名	ホテル名	特長	ランク
6月24日(水)～ 6月27日(土) 3泊	トロント	シェラトン・センター・トロント	空港(YYZ)から28km。市中心部に位置し、市庁舎前に建つ大型のコンファレンスホテル。3階まで吹き抜けの広々としたロビーには、滝のある中庭がある。イトンセンターまで100m、CNタワーまで1.6km、ロジャースセンターまで2.4km。客室は明るくモダンなインテリアでワークデスクが設置され最新機器やインターネット接続、アイロンなど便利なアメニティが揃っている。	4つ星
6月27日(土)～ 7月01日(水) 4泊	フィラデルフィア	フィラデルフィア・マリOTT・ダウタウン	フィラデルフィア国際空港(PHL)から車で20分(15km)。フィラデルフィアの中心部、ペンシルバニア・コンベンション・センター (BOMA会場)に隣接するフィラデルフィア随一の規模を誇る大型デラックスホテル。周辺にはオフィス、ショッピング、飲食街が並び、客室は広々としてワークデスクが設置され近代的な設備が揃い機能的。	4つ星

## ご旅行日程

日次	月日(曜日)	地名	現地時間	交通機関	行程	食事
1	2020年 6月24日 (水)	羽田空港 羽田発 シカゴ着 シカゴ発 トロント着	8:30 10:40 8:30 11:40 14:06	NH112 (予定) UA4370 (予定) 専用バス	羽田空港国際線ターミナル(第3ターミナル集合)チェックイン後、結団式を実施します。全日空にてシカゴへ(所要時間:11時間50分)-----<日付変更線>-----着後、乗り換えユナイテッド航空にてトロントへ(所要時間:1時間26分)着後、ホテルへ  <トロント泊>	昼:機 夕:機 朝:機 昼:× (空港にて各自) 夕:○
2	6月25日 (木)	トロント滞在	午前	専用バス	トロント市都市開発局等訪問予定※通訳付 オプションツアー候補日  <トロント泊>	朝:○ 昼:× 夕:×
3	6月26日 (金)	トロント滞在	終日	専用バス	トロント市内BOMA紹介のビル視察(複数)※通訳付 (MLBメジャーリーグ観戦可能日)  <トロント泊>	朝:○ 昼:○ 夕:○
4	6月27日 (土)	トロント トロント発 フィラデルフィア着	午前 16:35 18:05	専用バス AC8532 (予定) 専用バス	トロント市内視察 エアカナダにてフィラデルフィアへ(所要時間:1時間30分) 着後、ホテルへ  <フィラデルフィア泊>	朝:○ 昼:○ 夕:○
5	6月28日 (日)	フィラデルフィア滞在			<b>【BOMA総大会】(別料金)</b> セッションなど大会プログラム等をお楽しみください。※通訳なし ・Educational Session ・Sunday General Session ・ビルディングショー/グランドオープニング ・BOMAウエルカムパーティー  オプションツアー候補日  <フィラデルフィア泊>	朝:○ 昼:— (ミルククーポン) 夕:— (ウエルカムパーティー)
6	6月29日 (月)	フィラデルフィア滞在			<b>【BOMA総大会】(別料金)</b> ・BOMA主催ビルディングツアー※通訳付 ・ビルディングショー開催 ・BOMA国際局ワークショップ I ※通訳付  <フィラデルフィア泊>	朝:○ 昼:— (ミルククーポン) 夕:×
7	6月30日 (火)	フィラデルフィア滞在			<b>【BOMA総大会】(別料金)</b> ・Tuesday General Session※通訳付 ・Educational Session※一部通訳付 ・BOMA国際局ワークショップ II ※通訳付 ・TOBY賞セレブション、授賞式ディナー(別料金)  <フィラデルフィア泊>	朝:○ 昼:× 夕:別 (TOBY賞パーティー)
8	7月1日 (水)	ホテル発 ニューヨーク着 ニューヨーク発	朝 午前 18:15	専用バス NH109 (予定)	ニューヨークへ(所要時間:約2時間) マンハッタン視察経由 ニューヨーク国際空港へ 全日空にて帰国の途へ(所要時間:14時間)  -----<日付変更線>-----  <機中泊>	朝:○ 昼:× 夕:機
9	7月2日 (木)	羽田着	21:15		着後、解散となります。 お疲れ様でした。	昼:機

利用予定航空会社/NH:全日空、UA:ユナイテッド航空、AC:エアカナダ ☆時間帯の目安  

早朝	朝	午前	午後	夕刻	夜	深夜
04:00	06:00	08:00	12:00	16:00	18:00	23:00
						04:00

 ご注意/発着時間、交通機関等は変更になることがあります。  
 †ミルククーポン・ウエルカムパーティーはBOMA大会登録料に含まれます。

●現地オプションツアー (\*他のオプションツアーについても検討しており、詳細と合わせ3月30日以降の日本ビルディング協会ホームページにてご確認ください。)

都市	オプションツアー(一例)	内容	設定日	最少催行人員	代金
1 トロント	ナイアガラ半日ツアー (夕食付)	アメリカとカナダの国境に落ちるナイアガラの滝。自然の驚異を体感できるスポットをご案内します。またアイスワインで有名なワイナリーで夕食をお召し上がりいただけます。	6/25(木)午後	6名 (10名)	35,000円 (30,000円)
2 フィラデルフィア	古都フィラデルフィア観光 (昼食付)	独立宣言が署名された憲法が作成された、アメリカ合衆国誕生の地をご案内します。名作映画「ロッキー」で有名なフィラデルフィア美術館も訪れます。	6/28(日)午前	5名	24,000円
3	アーミッシュ村観光	今でも素朴な自給自足生活を営み、宗教の規則に従って平和的に暮らすアーミッシュ村をご案内します。	6/28(日)午後	5名	29,500円

※MLBトロントブルーージェイズvsエンジェルス 6/26(金)夜のみ観戦可(代金はお座席によります)