

テナントビルの低炭素化・省エネ化 に向けた普及促進セミナー

無料!

東京都では、業務・産業部門においてCO2排出量の相当割合を占める中小テナントビルの低炭素化・省エネ化を推進しています。

さらなる温暖化対策を図るため、ビルオーナーとテナントが省エネに関して協働し、光熱費の削減メリットを双方が受けられる取組である「グリーンリース」の事例を共有するとともに、中小ビルにおける省エネの取組実例を見学するセミナーを開催します。テナントビルのオーナー、テナントに加え、プロパティマネージメント等運営・管理に係る関係者の皆様のご参加をお待ちしております。

日時 令和2年2月27日(木) 14時00分～17時00分 (開場13時30分)

場所

【前半の部】
神楽坂TOMOSビル6階 神楽坂セミナールーム (東京都新宿区神楽坂6丁目48)
最寄駅 ・東京メトロ東西線「神楽坂駅」 飯田橋方面1番出口から徒歩2分
・都営大江戸線「牛込神楽坂駅」 A3出口から徒歩5分～7分

【後半の部】
現場見学先:協立機電工業株式会社 (東京都新宿区水道町3番9号)
最寄駅 ・東京メトロ有楽町線「江戸川橋」駅 4番出口から徒歩3分

定員 50名 (参加無料)

内容(予定)

【前半の部】

- 1 開会挨拶
- 2 中小テナントビルにおけるグリーンリースの取組事例
(1)ビルオーナーによるグリーンリースの事例
①「グリーンリースを活用した弊社ビルの全館LED化について」
有限会社中村ビル 代表取締役 中村 功平
②「グリーンリース普及促進事業を活用したジェーユージャパンの設備改修について」
ジェーユージャパン株式会社 総務・経理部統括本部長 三浦 重泰
③「グリーンリースを活用した電気工事会館の設備改修について」
東京都電気工事工業組合 常務理事 総務部長 西野 英雄
(2)グリーンリースのサポート事例
「テナントビルの設備改修に伴うグリーンリース活用について」
株式会社リミックスポイント エネルギーソリューション事業部 第二ソリューション部
東日本第2営業グループ グループマネージャー 近藤 文男
- 3 東京都環境局の中小テナント支援策について
東京都環境局

【後半の部】

- 4 現場見学ツアー
協立機電工業株式会社 本社ビル(本館・新館)

申込み 申込期限 令和2年2月26日(水)
クールネット東京のホームページよりお申込みください。
<https://www.tokyo-co2down.jp/company/seminar/lowco2building/index.html>



問合せ



クール・ネット東京 (東京都地球温暖化防止活動推進センター)
事業支援チーム03-5990-5088

グリーンリースとは？

※グリーンリースとは

ビルオーナーとテナントが協働し、不動産の省エネなどの環境負荷の低減や執務環境の改善について契約や覚書によって自主的に取り決め、内容を実践することをいいます。この取組により、ビルオーナー・テナント双方が光熱費削減等の恩恵を受け、Win-Winの関係を実現します。

グリーンリース実施前後のテナント光熱費(イメージ)



テナント

新しい設備にして、削減された光熱費の一部を改修費に充ててください！

オーナー

より執務環境を改善できる設備更新をします！



- ・光熱費の削減
- ・執務環境の改善
- ・オフィスワーカーの健康や快適性向上

- ・維持管理コストの削減
- ・企業イメージアップ
- ・不動産価値の向上

グリーンリース契約 !!

○アクセス

神楽坂駅⇒TOMOSビル
▼飯田橋方面1番出口から徒歩2分



© OpenStreetMap contributors



© OpenStreetMap contributors

TOMOSビル⇒協立機電工業(株)
▼徒歩10分程度

協立機電工業(株)⇒江戸川橋駅
▼徒歩5分程度



© OpenStreetMap contributors