

平成 24 年 6 月吉日

## 災害対応マニュアル 2012 年版のご案内

一般社団法人 東京ビルディング協会  
中小ビル事業委員会

平成 18 年に 東京ビルディング協会 中小ビル経営者研究会が企画・制作した「防災ポケットブック」と『災害対応手順ファイル』の発行から 5 年が経過した昨年 3 月 11 日、私たちは大震災を経験しました。あの日、多くの人々が津波の猛威に凍りつき、首都圏では石油コンビナートの紅蓮の炎に不安を抱きました。私たちは、第一にビルの被災状況を把握し、テナントの安全確保を優先しました。続いて、従業員や家族の安否確認、情報収集、今後の管理体制やテナント対応など、奔走されたことと思います。

中小ビル経営者研究会は昨年 7 月より、東京ビルディング協会の委員会に昇格し、中小ビル事業委員会としてスタートしました。その第一歩として、3.11 大震災の経験を活かすべく「防災ポケットブック」と「災害対応手順ファイル」の改訂をテーマに選び、このたび「災害対応マニュアル 2012 年版」を発行することになりました。

災害対応マニュアル 2012 年版は、ビルのオーナーを対象に、大震災など災害発生に備えて準備すべき点をまとめた「準備編」、被災したときにとるべき行動などをまとめた「被災編」、被災時に必要な掲示物などを収めた「資料編」で構成されています。

### 【2012 年版の概要】

- 「準備編」は、地域の防災対策情報の入手 防災組織 安否確認 備蓄用品 救出資機材 地震警戒宣言等の対応 の順番に準備することで、公助、共助、自助それぞれの役割を為すべきことが分かるように工夫されています。
- 「被災編」は、慌てないガイド 非常放送モデル文例 建物の安全確認 エレベーターの安全確認 従業員の安否確認 テナントの被災確認 建物の営業再開 停電対応 応急手当 という順番で構成。被災時の緊急度に合わせて行動できるように工夫されています。
- 「資料編」は、警戒宣言発令 一時閉館 テナント連絡先 ビル閉館によるテナント休業 ビル内残留者へのお願い 立入禁止 危険注意 火気厳禁 感電注意 使用禁止 などのお知らせや掲示物のサンプル文例を示しています。

ご購入を希望されるか方は次ページの「災害対応マニュアル 2012 年版申込書」に所定の事項を記入し、記載の FAX 番号（一般社団法人 東京ビルディング協会）へ送信してください。

非会員の料金は 2,000 円です。

お申込みいただいた後、入金を確認いたしましたら、「PDF 版」とカスタマイズ修正用「Word2003」をメールにて送信いたします。

従いまして、申込書のメールアドレス欄は必ずご記入ください。

メールアドレスがない方は、別途ご相談させていただきますので、申込書のメールアドレス欄に「メールアドレス無し」とご記入ください。

# 災害対応マニュアル 2012 年版申込書

F A X 3 2 1 2 - 6 7 8 3

一般社団法人 東京ビルディング協会 御中

以下の通り、災害対応マニュアル 2012 年版の購入を申し込みます。

貴社名		申込日	年 月 日
役職		担当者	
電話		FAX	
E-Mail			

お支払いは、本申し込み後、下記口座に速やかにお振込みをお願いします。

**三菱東京 UFJ 銀行 丸の内支店 普通 0015038 (社)東京ビルディング協会**  
の口座に振込みをお願いします。(振込手数料は貴社にて負担をお願いします)