

平成30年度事業報告

〔 平成30年 4月 1日から
平成31年 3月31日まで 〕

I 事業活動

1. 会員の状況

平成30年度は、4月に1社が退会、更に会員会社の2社が合併し1社になったことで2減となったが、4月・7月・10月で3社が入会したことから、期末の会員数は72社となった。

全国的に会員減少の傾向にある中で、九州では会員による勧誘活動が功を奏し、平成29年度に71社に回復以降、70社台を維持している。今後も更なる会員の確保及び増強に努めていきたい。

平成31年3月31日現在

| 区 分 | 会員数(社) | ビル数(棟) | 登録面積(m ²) | 面積比率(%) |
|---------|--------|--------|-----------------------|---------|
| 福 岡 県 | 69 | 79 | 835,251 | 97.3 |
| 長 崎 県 | 1 | 1 | 816 | 0.1 |
| 宮 崎 県 | 1 | 1 | 3,322 | 0.4 |
| 鹿 児 島 県 | 1 | 1 | 16,351 | 1.9 |
| 合 計 | 72 | 82 | 858,235 | 100.0 |

| 【退 会】 | | | |
|---------------|------------|---------------------|-------------|
| ヤマエ久野(株) | 平成30年4月1日 | 代表取締役社長 | 網田日出人氏 |
| 【合 併】 | | | |
| (株)西日本新聞会館 | } 合併→社名変更 | (株)西日本新聞ビルディング | |
| (株)西日本エルガーラビル | | 平成30年4月1日 | 常務取締役 長井政典氏 |
| 【入 会】 | | | |
| 遠山偕成(株)九州支店 | 平成30年4月1日 | 支 店 長 | 吉富勝也氏 |
| 東京建物(株)九州支店 | 平成30年7月1日 | 支 店 長 | 権田直樹氏 |
| 積水ハウス(株) | 平成30年10月1日 | 執行役員 福岡マンション事業部長 | 吉崎道夫氏 |

2. 研修セミナー・見学会

○ 研修セミナー

| | |
|------------|-------------------------|
| 【前期研修セミナー】 | (一財)日本ビルディング経営センターと共同開催 |
| ◇ 開催年月日 | 平成30年8月24日 15時～17時 |
| ◇ 開催場所 | 電気ビル共創館3階 Aカンファレンス |
| ◇ 受講者数 | 96名(会員 81名、会員外 15名) |
| ◇ テーマ | 「民法改正によるビル賃貸借への影響」 |
| ◇ 講師 | 西村・町田法律事務所 弁護士 町田 裕紀 氏 |

| | |
|------------|---|
| 【後期研修セミナー】 | |
| ◇ 開催年月日 | 平成31年2月25日 15時～17時 |
| ◇ 開催場所 | 電気ビル共創館3階 Aカンファレンス |
| ◇ 受講者数 | 79名(会員 49名、会員外 30名) |
| ◇ テーマ | 「経年ビルがまちの資源になる時代」 |
| ◇ 講師 | 吉原住宅有限会社 代表取締役 吉原 勝己 氏 株式会社スペースRデザイン |

○ 研修見学会

西日本大会開催のため中止

3. 九州ビル協ゴルフ会

| 回次 | 開催日 | 開催場所 | 参加者(人) | 当番幹事会社 |
|------|-----------------|---------------|--------|----------------|
| 324回 | 平成30年4月12日(木) | 伊都ゴルフ倶楽部 | 20 | (株)博多ステーションビル |
| 325回 | 6月14日(木) | 福岡カンツリー倶楽部 | 23 | 三井不動産(株) |
| 326回 | 8月30日(木)～31日(金) | 佐賀クラシックゴルフ倶楽部 | 20 | 西日本鉄道(株) |
| 327回 | 11月8日(木) | 若宮ゴルフクラブ | 19 | (株)西日本新聞ビルディング |
| 328回 | 12月7日(金) | 伊都ゴルフ倶楽部 | 19 | (株)電気ビル |
| 329回 | 平成31年3月6日(水) | 古賀ゴルフ・クラブ | 18 | (株)朝日ビルディング |

4. 関係団体との連携

○ (一社)日本ビルディング協会連合会

【第78回定時総会】

- ◇ 開催年月日 平成30年6月5日(火)～8日(金)
- ◇ 開催場所 ホテルオークラ新潟
- ◇ 行事・内容・参加人数

| | 行 事 | 内 容 | 参加人数 |
|-------|-------------------|--|-----------------|
| 5日(火) | 中小ビルの経営を 考える集い | パネルディスカッション 「中小ビルの経営を考える集い」懇親会 | 101名 (九州9名) |
| 6日(水) | 講演会 | 【演題】「新潟清酒の現状と発展」 【講師】新潟県醸造試験場場長 金桶 光起 氏 | 194名 (九州14名) |
| | 定時総会 | 1. 開会 2. 歓迎挨拶 3. 議長選出 4. 議事 5. 会長挨拶 6. 来賓挨拶 7. 閉会 | 225名 (九州15名) |
| | 懇親パーティー | 【アトラクション】新潟ふるまち芸妓 | 214名 (九州16名) |
| 7日(木) | 懇親ゴルフ会 | 紫雲ゴルフ倶楽部 | 65名 (九州5名) |
| | 懇親旅行会 | 【日帰】史跡佐渡金山とトキの森公園 | 64名 (九州4名) |
| | | 【一泊】佐渡宿根木集落、佐渡金山とトキの森公園 大野亀(トビシマカンゾウの花) | 37名 (九州5名) |

【理事会】

- ◇ 平成30年 5月 11日(金) 東京(日本工業倶楽部)にて開催：会長出席
- ◇ 平成30年 6月 6日(水) 新潟(ホテルオークラ新潟)にて開催：会長出席
- ◇ 平成31年 1月 10日(木) 東京(ホテルオークラ)にて開催：会長出席

【運営委員会】

- ◇ 平成30年 4月 20日(金) 東京(大手町ビル)にて開催：運営委員長出席
- ◇ 平成30年12月 紙上開催

【事務局長会議】

- ◇ 平成30年 9月 13日(木)～14日(金) 東京(大手町ビル)にて開催：事務局長出席
- ◇ 平成31年 2月 14日(木)～15日(金) 東京(大手町ビル)にて開催：事務局長出席

【BOMAサンアントニオ総会大会参加および全米ビル事情視察団】

- ◇ 平成30年 6月 20日(水)～28日(木) 東京・千葉・神奈川・大阪・九州より18名(九州1名)

○ 西日本地区ビル協会

【第52回交歓会議並びに諸行事】(当番協会:九州ビルディング協会)

◇ 開催日 平成30年10月18日(木)～19日(金)

◇ 交歓会議並びに諸行事の開催場所及び参加人数

| | 行 事 | 開催場所・行事内容 等 | 参加人数 |
|------------|-------------|--|-----------------|
| 18日 (木) | 交歓会議 | 【会場】 ホテルニューオータニ博多(14:30～) | 83名 (九州37名) |
| | 記念講演 | 【演題】『今さら聞けない神社の基礎知識』 【講師】 太宰府天満宮 宮司 西高辻 信良 氏 | 90名 (九州38名) |
| | 懇親会 | 【アトラクション】 琉球國祭り太鼓 KAWAMURA BAND 河村和範ソロステージ | 86名 (九州 35名) |
| 19日 (金) | 懇親 ゴルフ会 | 太宰府ゴルフ倶楽部 | 35名 (九州 13名) |
| | 懇親観光 見学会 | 呼子朝市散策～大望閣にて昼食(イカ活造) ～名護屋城博物館・名護屋城跡 | 41名 (九州17名) |

○ (一財)日本ビルディング経営センター

【評議員会】

◇ 平成30年 6月6日(水)

ホテルオークラ新潟にて開催:会長出席

【ビル経営管理士試験】

◇ 平成30年 9月13日(木)

実施説明会

東京大手町ビルにて開催:事務局長出席

◇ 平成30年12月9日(日)

福岡会場試験実施:受験者31名

電気ビル共創館Cカンファレンスにて開催:事務局対応

◇ 平成31年 2月14日(木)

試験結果報告

東京大手町ビルにて開催:事務局長出席

【日本ビルディング経営セミナー】

◇ 平成30年8月24日(金)

〔九州ビルディング協会と共同開催〕

前期セミナー「民法改正によるビル賃貸借への影響」

電気ビル共創館Aカンファレンスにて開催

○ その他関連団体

【建築物環境衛生管理技術者講習会】

◇ 平成30年7月10日(火)

〔(公財)日本建築衛生管理教育センター主催〕

福岡会場開講挨拶

福岡生活衛生食品会館にて開催:事務局長対応

II 会議の開催

1. 総会（九州ビルディング協会 第64回定時総会）

5月17日(木) 西日本新聞会館16階 天神スカイホール「イースト」にて開催

会員総数 70名

出席会員数 69名(うち委任状出席 31名)

- 【議案】 第1号議案 平成29年度事業報告承認について
第2号議案 平成29年度収支決算報告承認について
第3号議案 平成30年度事業計画(案)承認について
第4号議案 平成30年度収支予算(案)承認について
第5号議案 任期満了に伴う役員候補者の選任について

【懇親会】 西日本新聞会館16階 天神スカイホール「ウエスト」にて開催

出席会員数 39名

2. 理事会

4月19日(木) 電気ビル本館地下2階「1号会議室」にて開催

理事数 14名

出席理事数 14名(うち委任状出席 1名)

- 【議案】 第1号議案 平成29年度事業報告(案)について
第2号議案 平成29年度収支決算報告(案)について
第3号議案 理事辞任に伴う後任候補者の選任について
第4号議案 定時総会開催の日時・場所及び目的事項(案)について

5月17日(木) 西日本新聞会館16階 天神スカイホール「サウス」にて開催

理事数 14名

出席理事数 14名(うち委任状代理出席1名、委任状出席2名)

- 【議案】 第1号議案 役付役員の選任について

6月21日(木) 臨時理事会 紙上にて開催

理事数 14名

出席理事数 14名

- 【議案】 第1号議案 新会員加入の承認について

7月19日(木) 電気ビル本館本館12階「スカイルーム」にて開催

理事数 14名

出席理事数 12名(うち委任状代理出席1名、委任状出席3名)

- 【議案】 第1号議案 会長並びに理事代行選任について
第2号議案 事務局長の選任について

9月20日(木) 電気ビル本館本館12階「スカイルーム」にて開催

理事数 14名

出席理事数 14名(うち委任状代理出席4名)

- 【議案】 第1号議案 新会員入会の承認について

1月17日(木) 電気ビル本館地下2階「1号会議室」にて開催

理事数 14名

出席理事数 13名(うち委任状出席3名)

- 【議案】 第1号議案 (一社)日本ビルディング協会連合会第79回定時総会について
第2号議案 監事代行選任について

3月20日(木) 電気ビル本館地下2階「1号会議室」にて開催

理事数 14名

出席理事数 14名(うち委任状出席3名)

- 【議案】 第1号議案 新会員入会の承認について
第2号議案 平成31年度事業計画(案)
第3号議案 平成31年度収支予算(案)

3. 例会

4月19日(木) 電気ビル本館12階「スカイルーム」にて開催(52名出席)

【卓話】 テーマ : 『都心部のまちづくりについて』

講師 : 福岡市住宅都市局都心創生部都心創生課
計画調整係長 井上 了二 様

- 【議題】 1. 新入会員の紹介
2. 運営委員の交替について
3. 会員情報
4. 平成30年度「ビル経営管理講座」のご案内
5. 当協会「定時総会並びに懇親会」のご案内
6. 今後の主要行事日程について

- 【配布資料】 1) 平成30年度 ビル経営管理講座パンフレット
2) びるちんぐ 4月号 (No.347)

5月(休会)

- 【送付資料】 1) BUILDING TOKYO 5月号 (No.264)
2) いしずえ 春 (No.175)
3) 平成30年度ビル経営管理講座
4) 新規高等学校卒業者の就職問題に関する申合せについて

6月21日(木) 電気ビル本館12階「スカイルーム」にて開催(49名出席)

- 【卓話】 テーマ：『省エネの進め方と無料診断事例』
講師： 一般財団法人 省エネルギーセンター
エネルギー使用合理化専門員 中村 秀明 氏
- 【議題】 1. 平成30年度「前期研修セミナー」の開催について(ご案内)
2. (一社)日本ビルディング協会連合会「第78回定時総会」の開催報告
3. 新入会員の紹介
4. 今後の主要行事日程について
5. その他
- 【配布資料】 1) びるぢんぐ 6月号 (No.348)
2) 平成30年度「建築仕上診断技術者」講習案内

7月19日(木) 電気ビル本館12階「スカイルーム」にて開催(48名出席)

- 【卓話】 テーマ：『加齢と目の病気について』
講師： 福岡歯科大学教授 川野庸一 氏
- 【議題】 1. 会長の交代について
2. 事務局長の交代について
3. 運営委員の交代について
4. 第52回西日本地区ビル協会交歓会議(九州大会)について
5. 会員情報
6. 今後の主要行事日程について
7. その他
- 【配布資料】 1) 平成29年度 中小ビル経営研究課題
長期修繕計画の作成と運用実態アンケート調査結果報告
2) BUILDING TOKYO 7月号 (No.265)

8月(休会)

- 【送付資料】 1) 第78回定時総会議案
2) びるぢんぐ 8月号 (No.349)
3) いしずえ 夏 (No.176)
4) 平成30年度 ビル経営管理士試験案内
5) 2018年10月 韓国ビル協会訪問およびビル視察団募集についてのご案内

9月20日(木) 電気ビル本館12階「スカイルーム」にて開催(48名出席)

【卓話】 テーマ：『人口変動とICT(情報通信技術)が福岡の商業集積に及ぼす影響について』

講師：福岡大学経済学部教授 木下敏之氏

- 【議題】**
1. 平成30年度前期研修セミナーの実績結果報告
 2. 第52回西日本地区ビル協会交歓会議(九州大会)について
 3. 会員情報
 4. 今後の主要行事日程について
 5. その他

- 【配布資料】**
- 1) BUILDING TOKYO 9月号 (No.266)
 - 2) 平成30年度「ビル経営管理士」試験 受験案内書
 - 3) 2018都市ビル環境の日 基調講演「ビルオーナーはいま何を求めているのか?!」
 - 4) 平成30年度「電力負荷平準化・省エネルギー社会実現セミナー(福岡)」
 - 5) 平成30年度「建築・設備総合管理士」資格取得講習の案内

10月(休会)

【送付資料】 1) びるぢんぐ 10月号 (No.350)

2) 第394回ビル経営研究セミナーのご案内「ビル管理業務における委託先選定の実務」

11月15日(木) 電気ビル本館12階「スカイルーム」にて開催(45名出席)

【卓話】 テーマ：『九州経済・産業の動向～図説九州経済2019から～』

講師：公益財団法人九州経済調査協会

調査研究部次長 藤井学氏

- 【議題】**
1. 高濃度PCB使用安定器の早期適正処理推進にかかる協力依頼について
 2. 第52回西日本地区ビル協会交歓会議(九州大会)について
 3. 低炭素化社会実行計画/エネルギー使用量調査結果について
 4. MARKIS福岡ももち内覧会のご案内について
 5. 「賃貸事務所ビルの寿命に関する意識調査」について
 6. 平成30年度電気保安功労者表彰候補者の推薦について
 7. 今後の主要行事日程について
 8. その他

- 【配布資料】**
- 1) BUILDING TOKYO 11月号 (No.267)
 - 2) いしずえ 秋 (No.177)
 - 3) 第395回ビル経営研修セミナー「だれでもわかる不動産証券化の実務」
 - 4) 第20回新春特別ビル経営セミナー「迫りくるビル経営のデジタル変革」

12月20日(木) 電気ビル本館12階「スカイルーム」にて開催(51名出席)

【卓 話】 テーマ：『災害大国日本の現状と建物維持保全戦略』

講 師： 株式会社セルコン 代表取締役社長 山田伸雄 氏

- 【議 題】**
1. 平成30年度後期研修セミナーについて
 2. 「ビル経営サミットin九州」の後援について
 3. 平成30年度 ビル経営管理士試験の実施状況について
 4. 第79回日本ビルディング協会連合会定時総会(福岡大会)について 中間報告
 5. 会員情報
 6. 中小ビルの防災意識調査アンケート調査協力をお願い
 7. 会員名簿の配布
 8. その他
 9. 今後の主要行事日程について

【配布資料】 1) びるちんぐ 12月号(No.351)

1月17日(木) 電気ビル本館12階「スカイルーム」にて開催(47名出席)

【卓 話】 テーマ：『2019年の景気展望のポイント』

講 師： 日本銀行 福岡支店長 宮下俊郎 氏

- 【議 題】**
1. 平成30年度後期研修セミナーについて
 2. 「ビル経営サミットin九州」の案内について
 3. 第79回日本ビルディング協会連合会定時総会(福岡大会)について 中間報告
 4. 監事代行選任について
 5. 今後の主要行事日程について
 6. その他

【配布資料】

- 1) BUILDING TOKYO 1月号 (No.268)
- 2) 週刊ビル経営 1月7日号
- 3) 「迫りくるビル経営のデジタル変革」
- 4) 平成30年度 古紙回収PRチラシ

2月21日(木) 電気ビル本館12階「スカイルーム」にて開催(45名出席)

【卓 話】 テーマ：『一步踏み出す勇気～困難は神様からのプレゼント』

講 師： ロンドン2012パラリンピック ゴールボール金メダリスト 浦田理恵 氏

- 【議 題】**
1. 平成30年度 下期研修セミナーの申込状況
 2. 平成30年度「ビル経営管理士試験」の結果報告
 3. 第79回日本ビルディング協会連合会定時総会(福岡大会)について 事前案内
 4. 会員情報
 5. 今後の主要行事日程について
 6. その他

【配布資料】

- 1) びるちんぐ 2月号 (No.352)
- 2) いしずえ 新年 (No.178)

3月20日(木) 電気ビル本館12階「スカイルーム」にて開催(49名出席)

【卓話】 テーマ：『近年の異常気象と天気予報』

講師： 日本気象協会九州支社 吉竹 顕彰 氏
(NHKニュース番組「ロクいち！福岡」気象キャスター)

- 【議題】**
1. 第79回日本ビルディング協会連合会定時総会(福岡大会)について
 2. 平成31年度「ビル経営管理講座」のご案内
 3. 2019年「BOMAソルトレイクシティ総大会参加および米国ビル事情視察団募集」のご案内
 4. 2019年度「建築物環境衛生管理技術者講習会」のご案内
 5. 会員情報
 6. 今後の主要行事日程について
 7. その他

- 【配布資料】**
- 1) BUILDING TOKYO 3月号 (No.269)
 - 2) 第398回ビル経営研修セミナー
「ビル賃貸借における法律実務—近時の重要問題—」

4. 運営委員会

4月 5日(木) 第430回 電気ビル本館12階「スカイルーム」にて開催(10名出席)

- 【議題】**
1. 4月例会の卓話について
 2. 運営委員の交代について
 3. 平成30・31年度運営委員について
 4. 会員情報
 5. 平成29年度事業報告(案)について
 6. 平成29年度収支決算報告(案)について
 7. 任期満了に伴う役員候補者の選任について
 8. 定時総会開催の日時・場所及び目的事項(案)について
 9. 今後の主要行事日程について

5月 8日(火) 第431回 電気ビル本館12階「スカイルーム」にて開催(12名出席)

- 【議題】**
1. 平成30年度例会卓話について
 2. 第52回西日本地区ビル協会交歓会議(九州大会)について
 3. 平成30年度「前期研修セミナー」の実施計画(案)について
 4. 九州ビル協ゴルフ会平成29年度収支報告
 5. 日本ビルディング協会連合会定時総会(新潟大会)の参加申込状況
 6. 今後の主要行事日程について
 7. その他

6月13日(水) 第432回 電気ビル本館12階「スカイルーム」にて開催(9名出席)

- 【議 題】
1. 6月例会卓話について
 2. 第52回西日本地区ビル協会交歓会議(九州大会)について
 3. 平成30年度「研修セミナー」の実施計画(案)について
 4. 第64回九州ビルディング協会定時総会の参加状況
 5. 会員情報
 6. 今後の主要行事日程について

7月 5日(木) 第433回 電気ビル本館12階「スカイルーム」にて開催(13名出席)

- 【議 題】
1. 7月例会卓話について
 2. 会長の交代について
 3. 事務局長の交代について
 4. 運営委員の交代について
 5. 8月の運営委員会及び懇親会の開催について
 6. 西日本地区ビル協交歓会及び日本ビルディング協連合会総会(福岡大会)について
 7. 今後の主要行事日程について

8月 2日(木) 第434回 清川「三光園」にて開催(12名出席)

- 【議 題】
1. 西日本地区ビル協交歓会及び日本ビルディング協連合会総会(福岡大会)について
 2. 今後の主要行事日程について
 3. その他

9月 6日(木) 第435回 電気ビル本館12階「スカイルーム」にて開催(13名出席)

- 【議 題】
1. 9月例会卓話について
 2. 平成30年度「前期研修セミナー」の実施結果報告について
 3. 第52回西日本地区ビル協会交歓会議(九州大会)について
 4. 交歓会議(福岡大会)の進捗状況について
 5. 今後の主要行事日程について
 6. その他

10月 4日(木) 第436回 電気ビル本館12階「スカイルーム」にて開催(11名出席)

- 【議 題】
1. 12月例会卓話について
 2. 平成30年度後期研修セミナーについて
 3. 平成30年度上期事務局長会議報告について
 4. 会員情報について
 5. 西日本地区ビル協交歓会議の参加状況について
 6. 西日本地区ビル協交歓会及び日本ビルディング協連合会総会(福岡大会)について
 7. 今後の主要行事日程について

11月 1日(水) 第437回 電気ビル本館12階「スカイルーム」にて開催(11名出席)

- 【議 題】
1. 第52回「西日本地区ビル協会交歓会議(福岡大会)」の報告
 2. 11月例会卓話について
 3. 平成30年度後期研修セミナーについて
 4. 高濃度PCB使用安定器の早期適正処理推進にかかる協力依頼について
 5. MARKIS福岡ももち内覧会のご案内について
 6. 平成30年度電気保安功労者表彰候補者の推薦について
 7. 「賃貸事務所ビルの寿命に関する意識調査」について
 8. 「中小オフィスビルの省エネ・経営向上セミナー」について
 9. 第79回日本ビルディング協会連合会定時総会(福岡大会)について
 10. 今後の主要行事日程について
 11. その他

12月 6日(木) 第438回 電気ビル本館12階「スカイルーム」にて開催(10名出席)

- 【議 題】
1. 12月例会卓話について
 2. 平成31年1月の運営委員会及び新年会開催について
 3. ビル経営サミットin九州の後援について
 4. 第79回日本ビルディング協会連合会定時総会(福岡大会)について 中間報告
 5. 平成31年度年間計画について
 6. 中小ビルの防災意識調査アンケート調査協力をお願い
 7. 会員名簿の配布(12月例会時)
 8. 今後の主要行事日程について
 9. その他

1月11日(金) 第439回 清川「三光園」にて開催(12名出席)

- 【議 題】
1. 1月例会卓話について
 2. 平成30年度後期研修セミナーの案内について
 3. ビル経営サミットin九州の案内について
 4. 第79回日本ビルディング協会連合会定時総会(福岡大会)について 中間報告
 5. 監事代行選任について
 6. 今後の主要行事日程について

2月 7日(木) 第440回 電気ビル本館12階「スカイルーム」にて開催(11名出席)

- 【議 題】
1. 2月例会卓話について
 2. 平成30年度収支見込みについて
 3. ビル経営管理士試験結果について
 4. 第79回日本ビルヂング協会連合会定時総会(福岡大会)について
 5. 九州ビルヂング協会入会金及び会費細則の改定について
 6. 会員情報
 7. 今後の主要行事日程について
 8. その他

3月 7日(木) 第441回 電気ビル本館12階「スカイルーム」にて開催(12名出席)

- 【議 題】
1. 3月例会の卓話について
 2. 新会員入会の承認について
 3. 平成31年度事業計画(案)
 4. 平成31年度収支予算(案)
 5. 平成30年度下期事務局長会議報告
 6. 第79回日本ビルヂング協会連合会定時総会(福岡大会)について
 7. 今後の主要行事日程について
 8. その他

《会員情報》

| 【代表者変更】 | | | |
|-------------------|------------|-------------------|--------|
| (株)第一ビルディング九州事業所 | 平成30年4月1日 | 九州事業所長 | 細谷茂氏 |
| 藤井ビル(株) | 平成30年4月1日 | 代表取締役 | 藤井敬一郎氏 |
| 福岡商事(株) | 平成30年4月3日 | 代表取締役社長 | 久保山英樹氏 |
| 九州旅客鉄道(株) | 平成30年6月1日 | 事業開発本部 開発部担当部長 | 黒木俊彦氏 |
| 福岡商工会議所 | 平成30年6月26日 | 会 頭 | 藤永憲一氏 |
| 室町建物(株)九州支店 | 平成30年11月1日 | 支 店 長 | 原賀猛氏 |
| JR西日本不動産開発(株)福岡支社 | 平成31年2月1日 | 取締役福岡支社長 | 瀧根祥浩氏 |
| 【社名変更】 | | | |
| (旧) 福岡空港ビルディング(株) | | | |
| (新) 福岡国際空港(株) | 平成31年2月1日 | 代表取締役社長 執行役員 | 永竿哲哉氏 |

《会長交替》

| | | | |
|---------|------------|---------|-------|
| (株)電気ビル | 平成30年6月22日 | 代表取締役社長 | 荒牧智之氏 |
|---------|------------|---------|-------|

《事務局長交替》

| | | | |
|---------|------------|-----|------|
| (株)電気ビル | 平成30年6月22日 | 理 事 | 小柳健氏 |
|---------|------------|-----|------|

《運営委員交替》

| | | | |
|------------------|-----------|-------------------|-------|
| (株)第一ビルディング九州事業所 | 平成30年4月1日 | 所 長 | 細谷茂氏 |
| 三井不動産(株)九州支店 | 平成30年4月1日 | 次 長 | 吉國裕氏 |
| (株)西日本新聞ビルディング | 平成30年4月1日 | 取 締 役 長 総務経理部長 | 原田信行氏 |